

Renteoverzicht Triodos Hypotheek

Ingangsdatum: 26 juli 2024

Annuïtair + Lineair

|         | NHG     | ≤ 60% MW | < 70% MW | < 80% MW | < 90% MW | < 106% MW |
|---------|---------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| 1 jaar  | 4,10%   | 4,35%    | 4,45%    | 4,50%    | 4,55%    | 4,60%     |
| 2 jaar  | 4,10%   | 4,35%    | 4,45%    | 4,50%    | 4,55%    | 4,60%     |
| 5 jaar  | 3,90%   | 4,15%    | 4,25%    | 4,30%    | 4,35%    | 4,40%     |
| 6 jaar  | 3,85% ▼ | 4,10% ▼  | 4,20% ▼  | 4,25% ▼  | 4,30% ▼  | 4,35% ▼   |
| 7 jaar  | 3,90% ▼ | 4,15% ▼  | 4,25% ▼  | 4,30% ▼  | 4,35% ▼  | 4,40% ▼   |
| 10 jaar | 3,78% ▼ | 4,03% ▼  | 4,13% ▼  | 4,18% ▼  | 4,23% ▼  | 4,28% ▼   |
| 12 jaar | 4,10% ▼ | 4,35% ▼  | 4,45% ▼  | 4,50% ▼  | 4,55% ▼  | 4,60% ▼   |
| 15 jaar | 4,30% ▼ | 4,55% ▼  | 4,65% ▼  | 4,70% ▼  | 4,75% ▼  | 4,80% ▼   |
| 20 jaar | 4,40% ▼ | 4,65% ▼  | 4,75% ▼  | 4,80% ▼  | 4,85% ▼  | 4,90% ▼   |

Overbruggingskrediet 5,15%

- Biobased hypotheek (MPG waarde kleiner of gelijk aan 0,45): Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan of beter dan A+++, geldt een korting van 0,25% gedurende de rentevast periode.
- Het type contractrente waarop de vermelde tarieven zijn gebaseerd is Dagrente.
- Energielabel A++++: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++++, geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A+++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+++ , geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A+ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel B: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan B, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel C: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan C, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel D: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan D, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel E: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan E, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel F: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan F, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel G: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan G, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

## Aflossingsvrij

|         | NHG     | ≤ 60% MW | < 70% MW | < 80% MW | < 90% MW | < 106% MW |
|---------|---------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| 1 jaar  | 4,20%   | 4,45%    | 4,55%    | 4,60%    | 4,65%    | 4,70%     |
| 2 jaar  | 4,20%   | 4,45%    | 4,55%    | 4,60%    | 4,65%    | 4,70%     |
| 5 jaar  | 4,00%   | 4,25%    | 4,35%    | 4,40%    | 4,45%    | 4,50%     |
| 6 jaar  | 3,95% ▼ | 4,20% ▼  | 4,30% ▼  | 4,35% ▼  | 4,40% ▼  | 4,45% ▼   |
| 7 jaar  | 4,00% ▼ | 4,25% ▼  | 4,35% ▼  | 4,40% ▼  | 4,45% ▼  | 4,50% ▼   |
| 10 jaar | 3,88% ▼ | 4,13% ▼  | 4,23% ▼  | 4,28% ▼  | 4,33% ▼  | 4,38% ▼   |
| 12 jaar | 4,20% ▼ | 4,45% ▼  | 4,55% ▼  | 4,60% ▼  | 4,65% ▼  | 4,70% ▼   |
| 15 jaar | 4,40% ▼ | 4,65% ▼  | 4,75% ▼  | 4,80% ▼  | 4,85% ▼  | 4,90% ▼   |
| 20 jaar | 4,50% ▼ | 4,75% ▼  | 4,85% ▼  | 4,90% ▼  | 4,95% ▼  | 5,00% ▼   |

## Overbruggingskrediet 5,15%

Biobased hypotheek (MPG waarde kleiner of gelijk aan 0,45): Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan of beter dan A+++, geldt een korting van 0,25% gedurende de rentevast periode.

Het type contractrente waarop de vermelde tarieven zijn gebaseerd is Dagrente.

Energielabel A++++: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++++, geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A+++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+++ , geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A+ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.

Energielabel B: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan B, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel C: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan C, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel D: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan D, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel E: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan E, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel F: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan F, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel G: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan G, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.