

Renteoverzicht Triodos Hypotheek

Ingangsdatum: 21 januari 2025

Annuïtair + Lineair

	NHG	≤ 60% MW	< 70% MW	< 80% MW	< 90% MW	< 106% MW
1 jaar	3,65%	3,90%	4,00%	4,05%	4,10%	4,15%
2 jaar	3,65%	3,90%	4,00%	4,05%	4,10%	4,15%
5 jaar	3,55% ▲	3,80% ▲	3,90% ▲	3,95% ▲	4,00% ▲	4,05% ▲
6 jaar	3,55% ▲	3,80% ▲	3,90% ▲	3,95% ▲	4,00% ▲	4,05% ▲
7 jaar	3,55% ▲	3,80% ▲	3,90% ▲	3,95% ▲	4,00% ▲	4,05% ▲
10 jaar	3,63% ▲	3,78% ▲	3,88% ▲	3,93% ▲	3,98% ▲	4,03% ▲
12 jaar	3,85% ▲	4,10% ▲	4,20% ▲	4,25% ▲	4,30% ▲	4,35% ▲
15 jaar	4,05% ▲	4,30% ▲	4,40% ▲	4,45% ▲	4,50% ▲	4,55% ▲
20 jaar	4,25% ▲	4,50% ▲	4,60% ▲	4,65% ▲	4,70% ▲	4,75% ▲

Overbruggingskrediet 4,70%

- Biobased hypotheek (MPG waarde kleiner of gelijk aan 0,45): Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan of beter dan A+++, geldt een korting van 0,25% gedurende de rentevast periode.
- Het type contractrente waarop de vermelde tarieven zijn gebaseerd is Dagrente.
- Energielabel A++++: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++++, geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A+++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+++ , geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A+ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel B: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan B, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel C: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan C, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel D: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan D, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel E: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan E, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel F: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan F, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel G: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan G, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Aflossingsvrij

	NHG	≤ 60% MW	< 70% MW	< 80% MW	< 90% MW	< 106% MW
1 jaar	3,75%	4,00%	4,10%	4,15%	4,20%	4,25%
2 jaar	3,75%	4,00%	4,10%	4,15%	4,20%	4,25%
5 jaar	3,65% ▲	3,90% ▲	4,00% ▲	4,05% ▲	4,10% ▲	4,15% ▲
6 jaar	3,65% ▲	3,90% ▲	4,00% ▲	4,05% ▲	4,10% ▲	4,15% ▲
7 jaar	3,65% ▲	3,90% ▲	4,00% ▲	4,05% ▲	4,10% ▲	4,15% ▲
10 jaar	3,73% ▲	3,88% ▲	3,98% ▲	4,03% ▲	4,08% ▲	4,13% ▲
12 jaar	3,95% ▲	4,20% ▲	4,30% ▲	4,35% ▲	4,40% ▲	4,45% ▲
15 jaar	4,15% ▲	4,40% ▲	4,50% ▲	4,55% ▲	4,60% ▲	4,65% ▲
20 jaar	4,35% ▲	4,60% ▲	4,70% ▲	4,75% ▲	4,80% ▲	4,85% ▲

Overbruggingskrediet 4,70%

Biobased hypotheek (MPG waarde kleiner of gelijk aan 0,45): Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan of beter dan A+++, geldt een korting van 0,25% gedurende de rentevast periode.

Het type contractrente waarop de vermelde tarieven zijn gebaseerd is Dagrente.

Energielabel A++++: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++++, geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A+++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+++ , geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A+ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.

Energielabel B: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan B, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel C: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan C, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel D: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan D, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel E: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan E, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel F: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan F, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel G: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan G, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.