

Renteoverzicht Triodos Hypotheek

Ingangsdatum: 21 juli 2025

Annuïtair + Lineair

	NHG	≤ 60% MW	< 70% MW	< 80% MW	< 90% MW	< 106% MW
1 jaar	3,45%	3,58%	3,63%	3,67%	3,70%	3,73%
2 jaar	3,45%	3,58%	3,63%	3,67%	3,70%	3,73%
5 jaar	3,50% ▲	3,63% ▲	3,68% ▲	3,72% ▲	3,75% ▲	3,78% ▲
6 jaar	3,55%	3,68%	3,73%	3,77%	3,80%	3,83%
7 jaar	3,60%	3,73%	3,78%	3,82%	3,85%	3,88%
10 jaar	3,64% ▲	3,77% ▲	3,82% ▲	3,86% ▲	3,89% ▲	3,92% ▲
12 jaar	3,99% ▲	4,12% ▲	4,17% ▲	4,21% ▲	4,24% ▲	4,27% ▲
15 jaar	4,14% ▲	4,27% ▲	4,32% ▲	4,36% ▲	4,39% ▲	4,42% ▲
20 jaar	4,24% ▲	4,37% ▲	4,42% ▲	4,46% ▲	4,49% ▲	4,52% ▲

Overbruggingskrediet 4,38%

- Biobased hypotheek (MPG waarde kleiner of gelijk aan 0,45): Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan of beter dan A+++, geldt een korting van 0,25% gedurende de rentevast periode.
- Het type contractrente waarop de vermelde tarieven zijn gebaseerd is Offterterente.
- Energielabel A++++: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++++, geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A+++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+++ , geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A+ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel B: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan B, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel C: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan C, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel D: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan D, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel E: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan E, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel F: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan F, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel G: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan G, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Aflossingsvrij

	NHG	≤ 60% MW	< 70% MW	< 80% MW	< 90% MW	< 106% MW
1 jaar	3,65%	3,78%	3,83%	3,87%	3,90%	3,93%
2 jaar	3,65%	3,78%	3,83%	3,87%	3,90%	3,93%
5 jaar	3,70% ▲	3,83% ▲	3,88% ▲	3,92% ▲	3,95% ▲	3,98% ▲
6 jaar	3,75%	3,88%	3,93%	3,97%	4,00%	4,03%
7 jaar	3,80%	3,93%	3,98%	4,02%	4,05%	4,08%
10 jaar	3,84% ▲	3,97% ▲	4,02% ▲	4,06% ▲	4,09% ▲	4,12% ▲
12 jaar	4,24% ▲	4,37% ▲	4,42% ▲	4,46% ▲	4,49% ▲	4,52% ▲
15 jaar	4,39% ▲	4,52% ▲	4,57% ▲	4,61% ▲	4,64% ▲	4,67% ▲
20 jaar	4,54% ▲	4,67% ▲	4,72% ▲	4,76% ▲	4,79% ▲	4,82% ▲

Overbruggingskrediet 4,38%

Biobased hypotheek (MPG waarde kleiner of gelijk aan 0,45): Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan of beter dan A+++, geldt een korting van 0,25% gedurende de rentevast periode.

Het type contractrente waarop de vermelde tarieven zijn gebaseerd is Offterente.

Energielabel A++++: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++++, geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A+++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+++ , geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A+ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.

Energielabel B: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan B, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel C: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan C, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel D: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan D, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel E: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan E, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel F: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan F, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel G: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan G, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.