

Renteoverzicht Triodos Hypotheek

Ingangsdatum: 19 september 2025

Annuïtair + Lineair

	NHG	≤ 60% MW	< 70% MW	< 80% MW	< 90% MW	< 106% MW
1 jaar	3,35%	3,48%	3,53%	3,57%	3,60%	3,63%
2 jaar	3,35%	3,48%	3,53%	3,57%	3,60%	3,63%
5 jaar	3,50%	3,63%	3,68%	3,72%	3,75%	3,78%
6 jaar	3,55%	3,68%	3,73%	3,77%	3,80%	3,83%
7 jaar	3,60%	3,73%	3,78%	3,82%	3,85%	3,88%
10 jaar	3,49% ▼	3,62% ▼	3,67% ▼	3,71% ▼	3,74% ▼	3,77% ▼
12 jaar	3,99%	4,12%	4,17%	4,21%	4,24%	4,27%
15 jaar	4,14%	4,27%	4,32%	4,36%	4,39%	4,42%
20 jaar	4,24%	4,37%	4,42%	4,46%	4,49%	4,52%

Overbruggingskrediet 4,28%

- Biobased hypotheek (MPG waarde kleiner of gelijk aan 0,45): Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan of beter dan A+++, geldt een korting van 0,25% gedurende de rentevast periode.
- Het type contractrente waarop de vermelde tarieven zijn gebaseerd is Offterente.
- Energielabel A++++: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++++, geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A+++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+++ , geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel A+ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel B: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan B, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel C: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan C, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel D: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan D, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel E: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan E, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel F: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan F, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.
- Energielabel G: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan G, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Aflossingsvrij

	NHG	≤ 60% MW	< 70% MW	< 80% MW	< 90% MW	< 106% MW
1 jaar	3,55%	3,68%	3,73%	3,77%	3,80%	3,83%
2 jaar	3,55%	3,68%	3,73%	3,77%	3,80%	3,83%
5 jaar	3,70%	3,83%	3,88%	3,92%	3,95%	3,98%
6 jaar	3,75%	3,88%	3,93%	3,97%	4,00%	4,03%
7 jaar	3,80%	3,93%	3,98%	4,02%	4,05%	4,08%
10 jaar	3,69% ▼	3,82% ▼	3,87% ▼	3,91% ▼	3,94% ▼	3,97% ▼
12 jaar	4,24%	4,37%	4,42%	4,46%	4,49%	4,52%
15 jaar	4,39%	4,52%	4,57%	4,61%	4,64%	4,67%
20 jaar	4,54%	4,67%	4,72%	4,76%	4,79%	4,82%

Overbruggingskrediet 4,28%

Biobased hypotheek (MPG waarde kleiner of gelijk aan 0,45): Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan of beter dan A+++, geldt een korting van 0,25% gedurende de rentevast periode.

Het type contractrente waarop de vermelde tarieven zijn gebaseerd is Offterente.

Energielabel A++++: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++++, geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A+++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+++ , geldt een korting van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A++ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A++ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.

Energielabel A+ : Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan A+ , geldt een korting van 0,00% gedurende de rentevast periode.

Energielabel B: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan B, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel C: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan C, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel D: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan D, geldt een opslag van 0,05% gedurende de rentevast periode.

Energielabel E: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan E, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel F: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan F, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.

Energielabel G: Indien de financiering bestemd is voor een onderpand met energielabel gelijk aan G, geldt een opslag van 0,10% gedurende de rentevast periode.