

Triodos Bank

Energie­label	Triodos Klimaat Plus Hypotheek		Triodos Hypotheek		
	Energie­neutraal, zelf­voorzienend of passief­huis	Bijna energie­neutraal (EPC index van 0,19 of lager)	A	B, C of D	E, F of G
Rentevaste periode					
1 jaar	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%	1,30%
2 jaar	0,95%	1,05%	1,15%	1,25%	1,35%
5 jaar	1,00%	1,10%	1,20%	1,30%	1,40%
6 jaar	1,05%	1,15%	1,25%	1,35%	1,45%
7 jaar	1,05%	1,15%	1,25%	1,35%	1,45%
10 jaar	1,05%	1,15%	1,25%	1,35%	1,45%
12 jaar	1,25%	1,35%	1,45%	1,55%	1,65%
15 jaar	1,40%	1,50%	1,60%	1,70%	1,80%
20 jaar	1,45%	1,55%	1,65%	1,75%	1,85%

Bovenstaande tarieven gelden voor hypothe­ken met NHG, en voor hypothe­ken die lager of gelijk zijn aan 65% van de markt­waarde van de woning.

Is de hypotheek zonder NHG, en is de hypotheek hoger dan 65% van de markt­waarde van de woning? Dan gelden de volgende opslagen.

Op­slag­per­centage Wanneer geldt dit?

+ 0,2%	Hypothe­ken tussen 65% en 75% van de markt­waarde van de woning
+ 0,4%	Hypothe­ken tussen 75% en 90% van de markt­waarde van de woning
+ 0,6%	Hypothe­ken boven 90% van de markt­waarde van de woning

Triodos Bank kan de tarief­klassen, de rente­per­centages en de hoogte en in­deling van de opslagen veran­deren. Deze uit­gangspunten gelden voor nieuwe offertes en aan­bie­dingen bij rente­ver­len­gingen die Triodos Bank na 04-12-2019 heeft uitgebracht.